

**PRICING BINUS SQUARE 2020/2021**

**1. HARGA KONTRAK SEWA & PILIHAN PEMBAYARAN**

TIPE KAMAR	TARIF SEWA & TERM PEMBAYARAN							
	T.A. 2020/2021				T.A. 2020/2021 s.d. 2021/2022		T.A. 2020/2021 s.d. 2022/2023	
	Per Term 4 (empat) Bulan		Per 1 (satu) Tahun Akademik		Per 2 (dua) Tahun Akademik		Per 3 (tiga) Tahun Akademik	
○ Single Premium Untuk 1 orang, Uk 3 x 4 m <sup>2</sup>		Rp17,200,000,-		Rp43,000,000,-		Rp81,700,000,-		Rp120,400,000,-
○ Single Standard Untuk 1 orang, Uk 3 x 2,5 m <sup>2</sup>		Rp12,000,000,-		Rp30,000,000,-		Rp57,000,000,-		Rp84,000,000,-
○ Double Untuk 2 orang, Uk 3 x 4 m <sup>2</sup> Harga untuk per orang		Rp8,800,000,-		Rp22,000,000,-		Rp41,800,000,-		Rp61,600,000,-
○ Double - Early Bird* Untuk 2 orang, Uk 3 x 4 m <sup>2</sup> Harga untuk per orang		Rp7,600,000,-		Rp19,000,000,-		Rp36,100,000,-		Rp53,200,000,-
Uang Jaminan	Rp3.000.000,-				Rp5.000.000,-		Rp7.000.000,-	

**\*Promo Double - Early Bird berlaku hingga Desember 2019 (Pembayaran Lunas)**

Catatan:

- Seluruh harga yang tercantum untuk kontrak pembayaran sewa 1 (satu), 2 (dua), dan 3 (tiga) tahun, sudah termasuk harga promo gratis 2 (dua), 5 (lima) dan 8 (delapan) bulan, yang biayanya dibayarkan full di muka.
- Khusus untuk kontrak sewa 3 (tiga) tahun, pembayaran sewa dapat dilakukan dengan cara :  
Pembayaran tahun pertama : 50%, pembayaran tahun kedua : 30%, pembayaran tahun ketiga : 20%  
Jadwal pembayaran selanjutnya akan mengikuti pembayaran di tahun selanjutnya yang akan diinformasikan.
- Harga sewa sudah termasuk biaya:
  - Jasa cuci : maksimum 21 kg/bulan (hanya cucian yang tidak memerlukan penanganan khusus)
  - Listrik : maksimum 180 kwh/bulan (kamar 1 (satu) orang) dan 310 kwh/bulan (kamar 2 (dua) orang)\*\*
- Kelebihan kuota jasa cuci dan listrik menjadi beban penghuni.
- Biaya yang sudah dibayarkan **TIDAK DAPAT DIKEMBALIKAN.** \*

**\*terms and conditions apply**