



**BIPA 3**  
**UNIT 2**

**Mengenal Lingkungan**

## UNIT 2 MENGENAL LINGKUNGAN

Luaran	Mampu mengenal lingkungan sekitar tempat tinggal di Bandung.
Tujuan Khusus	<b>Menyimak</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mampu memahami percakapan situasi dalam konteks mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu menyimpulkan informasi seputar mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu memahami informasi yang diterima seputar mengenal lingkungan.</li> </ul>
	<b>Membaca</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mampu memahami isi artikel seputar mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu mengungkapkan kembali isi artikel seputar mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu memahami pesan moral dalam isi artikel seputar mengenal lingkungan.</li> </ul>
	<b>Menulis</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mampu menulis teks secara terperinci dan jelas berdasarkan topik mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu menulis esai dengan memberikan alasan untuk menyetujui atau menolak suatu pendapat.</li> <li>• Mampu menulis surat baik cetak maupun elektronik seputar mengenal lingkungan.</li> </ul>
	<b>Berbicara</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mampu menyampaikan jawaban seputar mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu menyampaikan pertanyaan seputar mengenal lingkungan.</li> <li>• Mampu menjelaskan informasi seputar mengenal lingkungan.</li> </ul>
Unsur Kebahasaan	Sebab akibat
Aspek Budaya	mencari tempat tinggal melalui aplikasi, transportasi menggunakan online
Profesi yang diangkat	

### KOSAKATA (20 KATA)

KOSAKATA	VOCABULARY
1. akomodasi	1. <i>accomodation</i>
2. asisten rumah tangga	2. <i>home helper</i>
3. budaya timur	3. <i>east culture</i>
4. berbaur	4. <i>mingle</i>
5. cocok	5. <i>fit</i>
6. hewan peliharaan	6. <i>pets</i>
7. hunian, menghuni	7. <i>housing, stay</i>
8. ditanggung	8. <i>born by</i>
9. dayalistrik	9. <i>electric power</i>
10. jasa	10. <i>service</i>
11. kebijakan	11. <i>term and condition</i>
12. listrik	12. <i>power supply</i>
13. masyarakat setempat	13. <i>local society</i>
14. mewah	14. <i>luxurious</i>
15. memasyarakat	15. <i>popularize</i>
16. mencantumkan	16. <i>enter, publish</i>
17. perawatan	17. <i>handling, care</i>
18. suasana	18. <i>ambience</i>

19. soto bandung	19. <i>kind of soup from bandung</i>
20. tagihan membengkak	20. <i>bill goes up</i>

## MENYIMAK 1 (AUDIO) : SUMBER AUDIO PRIBADI

### Narasi

TEKS DIALOG	LATIHAN
<p>Friska : Apakah sudah menentukan akomodasi yang akan dipilih?</p> <p>Randy: Saya pikir saya akan memilih rumah sewa saja.</p> <p>Friska: Apa alasannya?</p> <p>Randy: Saya akan banyak berlatih bahasa Indonesia karena akan tinggal bersamadengan lainnya.</p> <p>Friska: Betul sekali! Itu sangat baik untuk berlatih berbicara lebih aktif.</p> <p>Randy: Selain itu harga sewa lebih ekonomis daripada apartemen atau rumah kos-kosan.</p> <p>Friska: Ya, benar. Di kota Bandung apartemen dianggap sebagai hunian mewah. Selain membayar sewa kamu juga harus membayar biaya perawatan per bulan.</p> <p>Randy: Bisa membantu saya menemukan teman?</p> <p>Friska: Teman untuk apa?</p> <p>Randy: Untuk menyewa bersama rumah sewaitu.</p> <p>Friska: Oh... tenang saja. Saya punya banyak teman mahasiswa baru yang sedang mencari akomodasi. Sudah dapat rumah sewa yang cocok?</p> <p>Randy: Ya, dekat kampus. 50 meter dari kampus.</p> <p>Friska: Mantap!</p> <p>Randy: Terima kasih untuk bersedia membantu.</p> <p>Friska: Sama-sama</p>	<p><b>Cermati kalimat ini dan tentukan jawaban Benar atau Salah!</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Randy sedang mencari teman untuk menyewa rumah bersama.(B/S)</li> <li>2. Kampus Randy letaknya 100 meter dari kampus.(B/S)</li> <li>3. Apartemen memiliki harga yang lebih ekonomis dibanding rumah sewa.(B/S)</li> <li>4. Randy memilih untuk tinggal di rumah sewa.(B/S)</li> <li>5. Rumah sewa memiliki harga yang lebih ekonomis dari kos-kosan.(B/S)</li> <li>6. Jarak rumah sewa Randy hanya 50 meter dari kampus.(B/S)</li> <li>7. Friska menjadi teman Randy untuk menyewa rumah bersama.(B/S)</li> <li>8. Randy akan banyak berlatih bahasa Indonesia karena akan tinggal bersama teman lainnya.(B/S)</li> <li>9. Apartemen dianggap sebagai hunian untuk mahasiswa.(B/S)</li> <li>10. Apartemen dianggap hunian mewah karena ada biaya perawatan.(B/S)</li> </ol>

## MENYIMAK 2 (VIDEO)

### Narasi

TEKS MONOLOG	LATIHAN
<p>Salah satu akomodasi pilihan untuk mahasiswa adalah rumah sewa. Rumah sewa adalah satu rumah yang terdiri dari beberapa kamar yang dihuni bersama. Uang sewa dibayar per tahun yang ditanggung bersama oleh penghuninya. Rumah sewa menjadi pilihan karena suasana kekeluarganya. Untuk bisa fokus pada tugas-tugasnya. Para penghuni rumah sewa akan mempekerjakan seorang asisten rumah tangga untuk menjaga rumah, membersihkan rumah bahkan menyediakan jasa memasak dan mencuci pakaian.</p> <p>Dibandingkan dengan apartemen yang dibayar per tahun juga, rumah sewa lebih ekonomis dan memasyarakat terlebih rumah sewa biasanya berada dalam lingkungan yang berbaur dengan masyarakat setempat.</p> <p>Hal ini bersama. Pada umumnya rumah sewa di Bandung mempunyai 2-3 kamar.</p>	<p><b>Cermati kalimat dengan memilih salah satu jawaban yang tersedia di dalam kurung!</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1</b> Rumah sewa memiliki nuansa _____ yang kental. (<b>kekeluargaan</b>/keluarga/berkeluarga)</li><li><b>2</b> Salah satu akomodasi pilihan untuk mahasiswa adalah _____ (hotel/<b>rumah sewa</b>/vila)</li><li><b>3</b> Untuk bisa fokus mengerjakan tugas-tugas kuliah penghuni rumah sewa biasanya membayar (<b>asisten rumah tangga</b>/ satuan pengaman/penerjemah)</li><li><b>4</b> Harga rumah sewa lebih _____. (<b>ekonomis</b>/perekonomian/ekonomis)</li><li><b>5</b> Biasanya rumah sewa berada di lingkungan masyarakat sehingga _____ penghuninya bisa berbaur dengan masyarakat setempat. (menghuninya, <b>penghuninya</b>, berhuni)</li><li><b>6</b> Harga rumah _____ lebih ekonomis daripada apartemen. (<b>sewa</b>/persewaan/menyewakan)</li><li><b>7</b> Harga rumah sewa lebih ekonomis dan lebih ____ karena biasanya rumah sewa berada di lingkungan masyarakat. (menjangkauan/<b>terjangkau</b>/jangkauan)</li><li><b>8</b> Rumah sewa adalah satu rumah yang terdiri dari beberapa kamar dan _____ oleh beberapa mahasiswa. (<b>disewa</b>, menyewa, penyewa)</li></ol>

	<p><b>9</b> Keunikan rumah sewa, penghuninya hidup berdampingan secara _____ (<b>kekeluargaan</b>, keluarga, berkeluarga)</p> <p><b>10</b> Para penguninya akan melakukan kegiatan bersama, saling _____ layaknya anggota keluarga. (<b>memperhatikan</b>, perhatian, berhati-hati)</p>
--	---

## MEMBACA 1 (ARTIKEL)

### Narasi

TEKS BACAAN	ILUSTRASI	LATIHAN
<p>Randy tinggal di sebuah rumah sewa dekat dengan kampusnya <b>sehingga</b> tidak memerlukan waktu lama sampai di kampus. Selain itu, dia bisa menghemat biaya. Ada tiga kamar di rumah sewa itu. Randy tinggal bersama dua mahasiswa Indonesia asal kota Bandung, Komar dan Yuda. Mereka berdua sangat baik hati dan sering membantu Randy. Mahasiswa Afrika itu sangat senang karena mempunyai kesempatan lebih banyak untuk berlatih bahasa Indonesia. Selain dua mahasiswa lokal, di rumah itu ada juga seorang asisten rumah tangga bernama Ibu Imas. Ibu Imas yang membantu membersihkan rumah, menyediakan makanan, dan mencuci pakaian. Namun, untuk mendapatkan fasilitas ini penyewa harus membayar ekstra. Randy memilih fasilitas semuanya karena dia ingin focus belajar.</p>		<p><b>Pilihlah jawaban Benar atau Salah dari kalimat pernyataan di bawah ini!</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rumah sewa itu sangat asri dan nyaman. Harga sewanya pun tidak terlalu mahal. <b>(B/S)</b></li> <li>2. Di rumah sewa itu hanya ada Randy dan dua mahasiswa lainnya. <b>(B/S)</b></li> <li>3. Perbedaan lainnya rumah sewa dan kos-kosan pada cara pembayarannya untuk rumah sewa harus dibayar per bulan. <b>(B/S)</b></li> <li>4. Tersedia dua kamar di setiap rumah sewa. <b>(B/S)</b></li> <li>5. Untuk mendapatkan fasilitas lebih penyewa tidak perlu membayar ekstra. <b>(B/S)</b></li> </ol>

<p>Rumah sewa itu sangat asri dan nyaman. Harga sewanya pun tidak terlalu mahal. Harga satu rumah bisa dibagi bersama oleh penghuninya dan tergantung pada kesepakatan bersama. Seringkali mereka yang mendapat ukuran kamar lebih besar akan membayar lebih besar dan seterusnya. Selain membayar uang sewa, penyewa akan menanggung perawatan rumah itu. Tidak seperti kos-kosan yang penghuninya hanya menanggung kebersihan kamarnya saja. Perbedaan lainnya rumah sewa dan kos-kosan pada cara pembayarannya untuk rumah sewa harus dibayar per tahun.</p> <p>Penghuni rumah sewa seperti keluarga. Takheran setelah tinggal bersama selama bertahun-tahun akan menjadi seperti keluarga.</p> <p>Randy sangat suka tinggal di rumah sewa ini terutama saat malam tiba karena mereka akan makan bersama. Selagi makan, Komar dan Yuda akan menjelaskan menu makanan dan cara pembuatannya. Makanan kesukaan Randy soto bandung. Dia suka rasa asam dan manisnya yang segar.</p> <p>“Randi...ayo makan. Ada soto Bandung. “Ajak Yuda. Wah, Randy menyambut dengan gembira, “Ayo makan, aku suka.”</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>6. Randy sangat suka tinggal di rumah sewa ini terutama saat malam tiba karena mereka akan makan bersama.(B/S)</li> <li>7. Ibu Imas yang membantu membersihkan rumah,menyediakan makanan, dan mencuci pakaian.(B/S)</li> <li>8. Perbedaan ukuran kamar tidak mempengaruhi harga sewa. (B/S)</li> <li>9. Rumah sewa Randy letaknya jauh dari kampusnya.(B/S)</li> <li>10. Randy memiliki makanan kesukaan yaitu Soto Bandung .(B/S).</li> </ol>
--	--	---

## Membaca 2 (gambar, diagram, brosur, tabel, dll.)

### Narasi

Ilustrasi	Latihan
<p data-bbox="191 369 951 474"><b>Dalam sebuah rumah kost selalu ada tata tertib atau aturan yang harus ditaati oleh semua penghuninya. Salah satu contoh tat tertib sebagai berikut”</b></p> <p data-bbox="228 522 935 552">Ketentuan Mengenai Menerima Tamu dan Jam Malam</p> <p data-bbox="191 600 951 743">Sebagai bangsa yang menganut budaya timur, tentu <b>ada hal-hal yang perlu diperhatikan dalam menerima tamu.</b> Beberapa ketentuan mengenai menerima tamu yang perlu dicantumkan dalam tata tertib di kosan antara lain:</p> <ul data-bbox="334 804 971 1879" style="list-style-type: none"><li data-bbox="334 804 971 947">• <b>Tempat menerima tamu.</b> Menerima tamu dapat dilakukan di ruang yang telah ditentukan oleh pemilik kost, misalnya di ruang tamu.</li><li data-bbox="334 957 971 1182">• <b>Teman lawan jenis dilarang masuk ke kamar.</b> Misalnya pada kost putra teman wanita dilarang masuk ke kamar, demikian pula untuk peraturan kost putri menentukan bahwa teman pria dilarang masuk ke dalam kamar.</li><li data-bbox="334 1192 971 1377">• <b>Batas waktu menerima tamu.</b> Menerima tamu perlu dibatasi hingga waktu tertentu, misalnya hanya hingga jam 21:00 atau jam 22:00. Hal ini bertujuan untuk menjaga ketenangan pada waktu istirahat.</li><li data-bbox="334 1388 971 1686">• <b>Tamu dilarang menginap.</b> Larangan ini bertujuan untuk menjaga ketenangan di kost dan mencegah terjadinya perbuatan asusila, tetapi ada beberapa kost yang lebih fleksibel dalam menerapkan aturan ini dengan mengizinkan orang tua atau saudara kandung untuk menginap, baik dengan tambahan biaya maupun gratis.</li><li data-bbox="334 1696 971 1879">• <b>Jam malam.</b> Beberapa kost menerapkan jam malam dimana pada jam-jam tertentu pagar dan pintu utama dikunci, namun kebijakan ini kurang disukai oleh para penyewa kost. Mereka lebih suka kost bebas yang</li></ul>	<p data-bbox="1003 369 1422 474"><b>A.Pertanyaan tentang teks di atas! Tentukan Benar dan Salah kalimat di bawah ini</b></p>

memberikan kunci pagar dan kunci pintu utama kepada anak kost. Kebebasan ini juga harus disertai dengan kewajiban bagi penyewa kost yang pulang larut untuk menjaga ketenangan pada jam istirahat.

### Himbauan dan Larangan

Memperbaiki fasilitas kost yang rusak serta tagihan listrik dan air yang membengkak merupakan hal yang paling tidak disukai oleh para pebisnis kost. **Kerusakan fasilitas kost dapat dihindari melalui penggunaan yang wajar dan melakukan perawatan terhadap fasilitas kost, sedangkan tagihan yang membengkak dapat dicegah dengan cara menggunakan listrik dan air seperlunya.** Hal ini dapat dituangkan ke dalam tata tertib kost atau bisa berupa himbauan yang ditempelkan di dinding.

Berikut ini beberapa himbauan terkait penggunaan fasilitas kost:

- Himbauan untuk **menghemat air** dengan menutup keran setelah selesai menggunakan air.
- Himbauan untuk **menghemat listrik** dengan cara mematikan lampu dan peralatan elektronik yang tidak digunakan, terutama saat akan meninggalkan kost.
- Himbauan untuk **menjaga fasilitas kost** dengan baik, apabila ada fasilitas atau bagian dari kamar kost yang rusak harap segera menghubungi pengelola kost.
- Himbauan untuk **menjaga ketenangan** di dalam kost, sehingga anak kost lain yang sedang beristirahat tidak terganggu.
- Himbauan untuk **mengunci kamar** apabila meninggalkan kost. Hal ini bertujuan untuk menjaga keamanan barang-barang pribadi milik anak kost.

Pengelola kost juga perlu **melarang aktivitas atau kegiatan yang berpotensi mengganggu keamanan dan kenyamanan penyewa kost serta melanggar peraturan perundang-undangan yang berlaku.** Berikut ini beberapa larangan yang

- | No. | Kalimat   |
|-----|---|
| 1.  | Penghuni kost dapat menerima tamu di kamar pribadinya. (B/S)  |
| 2.  | Teman lawan jenis dilarang masuk ke kamar.(B/S)   |
| 3.  | Teman lawan jenis dilarang masuk ke kamar. (B/S)  |
| 4.  | Tamu dilarang menginap kecuali dalam keadaan darurat.(B/S)  |
| 5.  | Mahasiswa menyukai kebijakan jam malam.(B/S)  |
| 6.  | Mahasiswa merasa manusia dewasa sehingga lebih suka kost bebas yang memberikan kunci pagar dan kunci pintu utama kepada anak kost.(B/S) |
| 7.  | Setiap penghuni boleh memelihara hewan kesayangannya asal dijaga dan dirawat dengan baik.(B/S)  |
| 8.  | Mahasiswa diizinkan memakai alat elektronik seperti <i>air fryer</i> , penering rambut, dan pelorus rambut berdaya besar.(B/S)          |
| 9.  | Keamanan dan kenyamanan lingkungan rumah sewa harus melibatkan satuan pengamanan setempat. (B/S)  |
| 10. | Tata tertib dalam rumah kost bertujuan untuk membatasi kebebasan penghuninya.(B/S)  |



perlu dicantumkan di tata tertib kost

- **Larangan menggunakan alat elektronik yang menggunakan daya besar** seperti kompor listrik dan kulkas tanpa izin dari pemilik kost. Anda juga bisa memasang meteran listrik prabayar pada tiap kamar kost, sehingga tagihan listrik dibebankan kepada anak kost.
- **Larangan membawa hewan peliharaan.** Beberapa jenis hewan seperti anjing dan kucing mengeluarkan suara dan bau yang dapat mengganggu anak kost lainnya, sedangkan reptil dan serangga seperti ular, kadal, dan tarantula apabila lepas dapat membahayakan keselamatan anak kost lainnya. Namun Anda bisa mentoleransi hewan yang tidak mengganggu seperti ikan.
- **Larangan merokok dan menggunakan vape.** Asap rokok dan vape dapat mengganggu kenyamanan penghuni kost lainnya, sehingga beberapa kost menerapkan larangan ini. Namun beberapa pemilik kost bisa memberikan toleransi selama dilakukan di kamar masing-masing atau di ruang terbuka.
- **Larangan melakukan perbuatan yang melanggar hukum dan kesusilaan.** Perbuatan-perbuatan kriminal seperti judi, prostitusi, mengkonsumsi narkoba dan kegiatan terorisme, selain melanggar hukum juga bisa mencoreng nama baik kost Anda.

### **Berbicara 1 (narasi menyampaikan pendapat)**

#### **Narasi**

Video berisikan tanya jawab interaktif. Mahasiswa dapat membuat duet video atau video solo yang berisi paparan dari kelima pertanyaan di bawah ini!

<b>Teks Perintah</b>	<b>Ilustrasi</b>	<b>Latihan</b>
----------------------	------------------	----------------

<p>Video tersebut berisikan lima pertanyaan sebagai berikut!</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Gambarkan tentang akomodasi jenis apartemen!</li> <li>2) Gambarkan jenis akomodasi rumah kos-kosan!</li> <li>3) Gambarkan keunikan akomodasi rumah sewa.</li> <li>4) Bagaimana perbandingan harga rumah sewa, kos-kosan dan apartemen!</li> <li>5) Pada jenis akomodasi apa tersedia layanan asisten rumah tangga?</li> </ol>		
--	--	--

## Berbicara 2 (mempraktikkan dialog seputar konteks)

### Narasi

Dalam video dengan alamat link <https://www.youtube.com/watch?v=OQQhIAPAs1c> dipaparkan tentang biaya hidup anak kost di Kota Bandung. Melalui video itu, Ahatiin yang berasal dari daerah di luar Bandung menjelaskan biaya hidup yang harus ditanggungnya selama berkuliah di Bandung. Tentu saja, gaya hidup akan memengaruhi besaran biaya yang harus dikeluarkan. Namun paling tidak melalui video tersebut, Anda akan mendapat gambarannya.

Ilustrasi	Latihan
<p>Dalam topik ini Menjadi mahasiswa yang harus tinggal di luar rumah apalagi di luar kota <b>diperlukan</b> Sebuah strategi karena kota tujuan belajar <b>dianggap</b> lebih tinggi biaya hidupnya. ahatiin mahasiswa yang berasal dari keluarga cukup mampu, tetapi dia tetap berusaha uangnya dikelola dengan baik. ada pertanyaan yang harus dijawab setelah mendengar video itu. pertanyaan itu harus dijawab dengan pola sebab akibat.</p> <p>Kalimat sebab akibat adalah dua kalimat yang terdiri dari kalimat umum dan khusus. kalimat khusus ini berisi fakta atau sebab, sedangkan kalimat khusus berupa akibat dari penyebab atau fakta khusus tersebut. kedua kalimat ini dihubungkan oleh kata yang disebut konjungsi. Kalimat sebab akibat biasanya menggunakan konjungsi seperti <i>karena, maka, agar, sehingga, sebab, oleh karena itu</i>, dan sebagainya.</p>	<p>Setelah menyaksikan video pengalaman Ahatiin, jelaskan pendapat Anda tentang:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Mengapa Ahatiin hidup dengan sederhana sekalipun latar belakang keluarganya cukup kaya?</li> <li>2) Apakah Ahatiin pandai mengelola keuangannya?</li> <li>3) Mengapa Ahatiin mengefisienkan keuangannya?</li> <li>4) Apa pendapatmu tentang hidup hemat sebagai mahasiswa?</li> <li>5) Prinsip hidup apa yang Anda bisa pelajari dari Ahatiin?</li> </ol>

“Ahatiin harus mengelola keuangan dengan baik agar uang kiriman orang tua cukup untuk satu bulan.”

## Menulis 1 (surat/esai/artikel/laporan berdasarkan gambar)

### Narasi

Kalimat sebab akibat adalah dua kalimat yang terdiri dari kalimat umum dan khusus. Kalimat khusus ini berisi fakta atau sebab, sedangkan kalimat khusus berupa akibat dari penyebab atau fakta khusus tersebut. Kedua kalimat ini dihubungkan oleh kata yang disebut konjungsi. Kalimat sebab akibat biasanya menggunakan konjungsi seperti *karena, maka, agar, sehingga, sebab, oleh karena itu*, dan sebagainya.

Menulis deskripsi tentang kamar kost dengan pola sebab akibat dapat dilakukan dengan menggunakan kalimat majemuk yaitu dengan 1 kalimat umum dan 1 kalimat khusus. Perhatikan kalimat contoh berikut:

- a) Kamar kost itu sangat rapi dan nyaman sehingga penghuninya akan betah tinggal di sana.
- b) Jendela kamar yang banyak akan memberi penerangan alami sehingga dapat menghemat uang untuk bayar listrik.

Teks Deskripsi Singkat	Ilustrasi	Latihan
<p>Dua gambar di atas adalah dua kamar kost.</p> <p>Pilih salah satu kamar lalu deskripsikan dalam pola kalimat “sebab akibat” sebagai contoh:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kamar kost itu sangat rapi dan nyaman sehingga penghuninya akan betah tinggal di sana.</li> <li>• Jendela kamar yang banyak akan memberi penerangan alami sehingga dapat menghemat uang untuk</li> </ul>	<p><b>Kamar kost 1</b></p>  <p><b>Kamar kost 2</b></p>	<p>Pilihlah satu gambar lalu tuliskan 5 kalimat yang saling terhubung untuk menjadi 1 paragraf yang padu.</p>



Pada bagian penutup, Anda dapat memberikan sebuah nasihat atau saran.